

INFORME IV TRIMESTRE 2023

Bogotá D.C., 17 de enero de 2023

Doctor
JOSÉ ANDRÉS JIMÉNEZ AMAYA
Gerente General Caja Honor (E).
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

Asunto Informe IV Trimestre 2023, área de comunicaciones.

Tabla de contenido

1. Introducción
2. Asunto
3. Actividades Realizadas
4. Otros canales de información

Introducción

En el presente informe se especifican las actividades realizadas por los miembros de la Oficina de Enlace de la Fuerza Aeroespacial Colombiana, en la sede principal, en las videoconferencias con Unidades Militares Aéreas, atención personalizada y telefónica al personal perteneciente a la Fuerza Aérea Colombiana.

Objetivos General

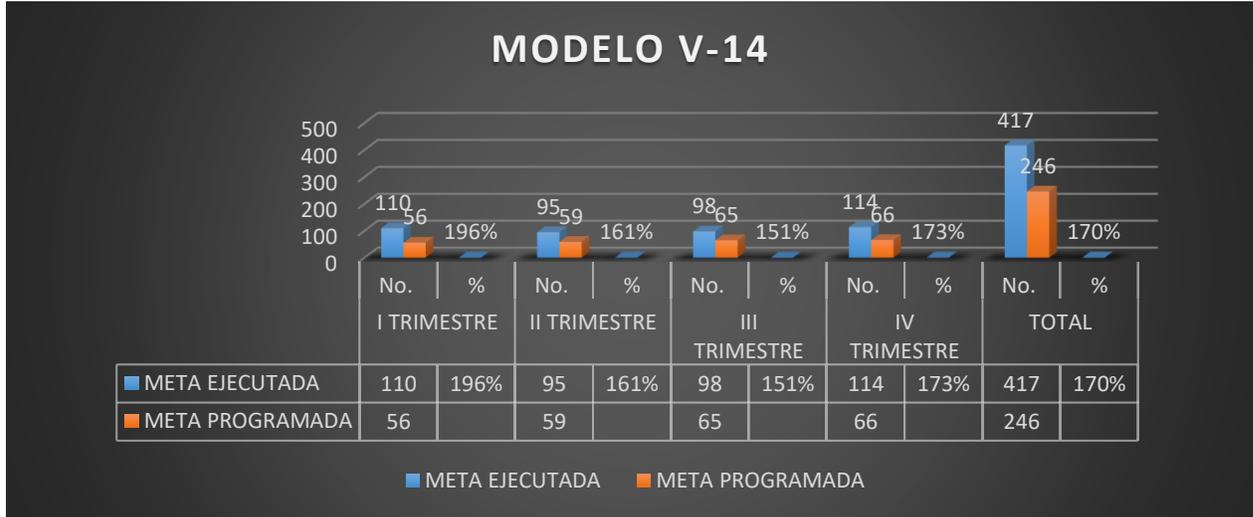
El objetivo es dar a conocer los beneficios que ofrece la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, sus diferentes modelos para solución de vivienda (Vivienda 14, Vivienda 8, leasing habitacional, crédito hipotecario y Modelo Héroes, así como incentivar al personal para que incremente su ahorro.

Así mismo, realizar un acompañamiento permanente a los afiliados con el fin de resolver sus dudas e inquietudes, realizar afiliaciones extraordinarias, campañas de divulgación de los diferentes proyectos de vivienda y concientizar a los afiliados de no recurrir a personal ajeno a Caja Honor, como son los tramitadores e intermediarios.

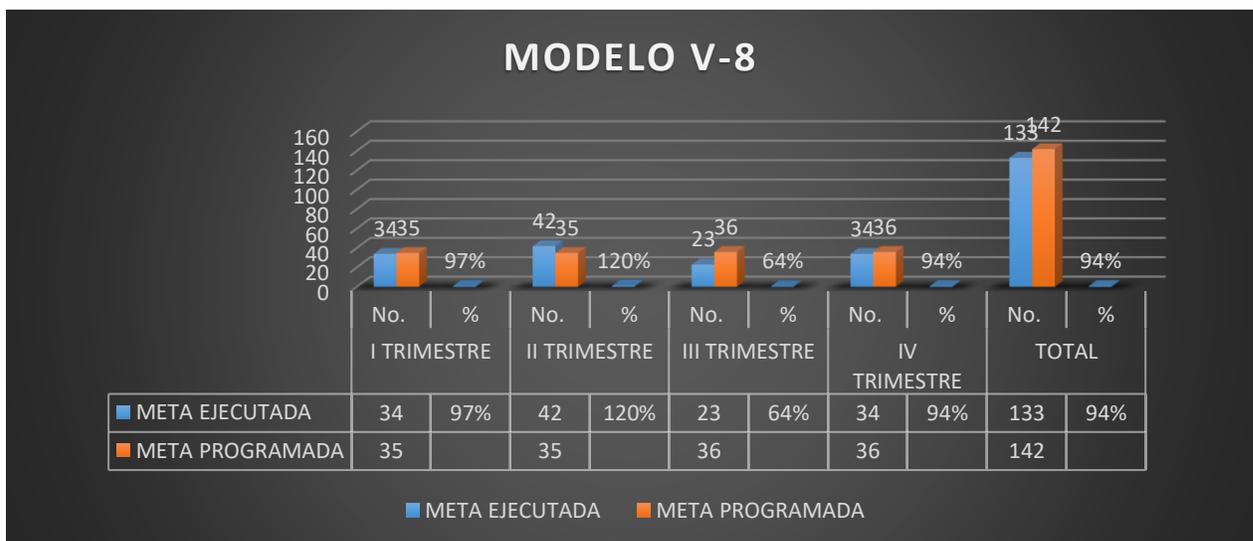
Resumen detallado de las actividades realizadas

Con toda atención me permito informar al Doctor JOSÉ ANDRÉS JIMÉNEZ AMAYA Gerente General Caja Honor (E), la gestión realizada durante el cuarto trimestre del año 2023, del 01 de octubre al 31 de diciembre del año 2023, por la Oficina de Enlace FAC ante Caja Honor.

MODELO DE VIVIENDA 14			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
OCTUBRE	22	20	90,9
NOVIEMBRE	22	25	113,6
DICIEMBRE	22	69	313,6
IV TRIMESTRE	66	114	172,7



MODELO DE VIVIENDA 8			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
OCTUBRE	13	9	69,2
NOVIEMBRE	12	13	108,3
DICIEMBRE	11	12	109,1
IV TRIMESTRE	36	34	94,4



VIGILADO SUPERINTENDENCIA REGIONAL

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

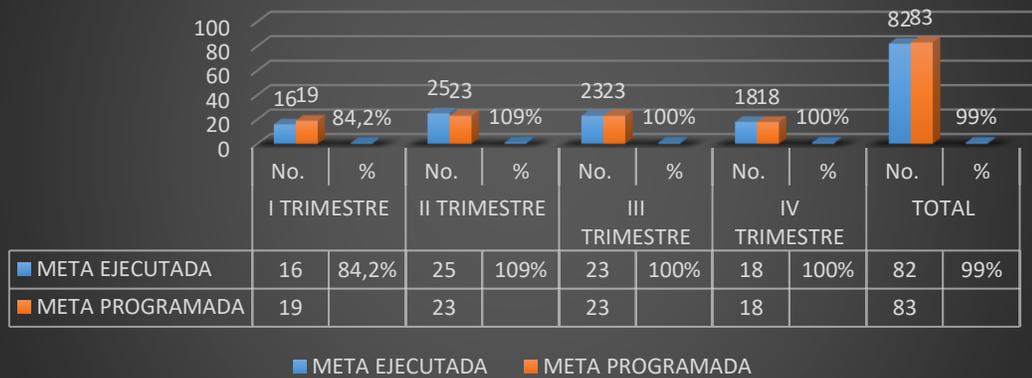
BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

MODELO DE VIVIENDA LEASING			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
OCTUBRE	7	14	200,0
NOVIEMBRE	6	4	66,7
DICIEMBRE	5	0	0,0
IV TRIMESTRE	18	18	100,0

LEASING HABITACIONAL - CREDITO HIPOTECARIO



FONDO DE SOLIDARIDAD			
MES	META	EJECUCIÓN	% CUM
OCTUBRE			0,0
NOVIEMBRE	0	2	200,0
DICIEMBRE			0,0
IV TRIMESTRE	0	2	200,0

FONDO DE SOLIDARIDAD



NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - contactenos@cajahonor.gov.co
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

Soporte de las actividades vinculadas al informe (si es aplicable)

Se realizó un cambio en la estrategia utilizada por la OEFAE con el fin de que el personal conozca más detalladamente los diferentes modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, los servicios financieros (Crédito Hipotecario y Leasing habitacional), Fondo de solidaridad, Ley del veterano, entre otros, realizando conferencias por categorías en cada una de las Unidades Militares Aéreas visitadas, permitiendo ampliar el conocimiento de los servicios y beneficios ofrecidos por esta Entidad Financiera e incrementando el interés por acceder a los modelos de solución de vivienda. Así mismo, por medio de esta interacción directa se evita que nuestros afiliados acudan a intermediarios o tramitadores, realizando asesorías y contribuyendo al proceso para que los afiliados realicen sus trámites y solicitudes de forma ágil y segura.

Durante las asesorías realizadas de manera personal y telefónica, sobre el tema de educación financiera, se brindó apoyo todo el personal de afiliados de la FAC, en especial al personal del CACOM-2, CODEH, ESUFA, EMAVI, así como 02 reuniones vía teams con el personal próximo a cumplir requisitos para la asignación de su subsidio y el personal con requisitos para acceder al modelo de Vivienda 8, haciendo énfasis en la importancia de la educación financiera, evitando incurrir en gastos o deudas innecesarias y empleando de manera eficiente los recursos disponibles.

Se continúa en constante comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se actualizaron los diferentes grupos de correo electrónico de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al compromiso del personal de la OEFAE se brindó atención oportuna al personal de afiliados de la FAC por medio de los diferentes canales dispuestos para ello, así mismo, gracias a las vistas de difusión realizadas a las diferentes Unidades Militares Aéreas, se logró que los afiliados conocieran todos los modelos de solución de vivienda ofrecidos por Caja Honor, brindando una asesoría pertinente, solucionando todas las dudas y colaborando en la gestión de los trámites que deben ser realizados.

ATENCIONES DE LA OFICINA DE ENLACE				
2023	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL IV TRIM
ATENCIÓN OFICINA DE ENLACE FAC	18.792	18.704	18.626	56.122
VISITAS PROMOCIONALES Y UNIDAD MOVIL	499	676	0	1.175
TOTAL X MES	19.291	19.380	18.626	57.297



VISITAS UNIDADES MILITARES AÉREAS

CACOM-2 (Apiay - Meta)



NIT: 860021967 - 7

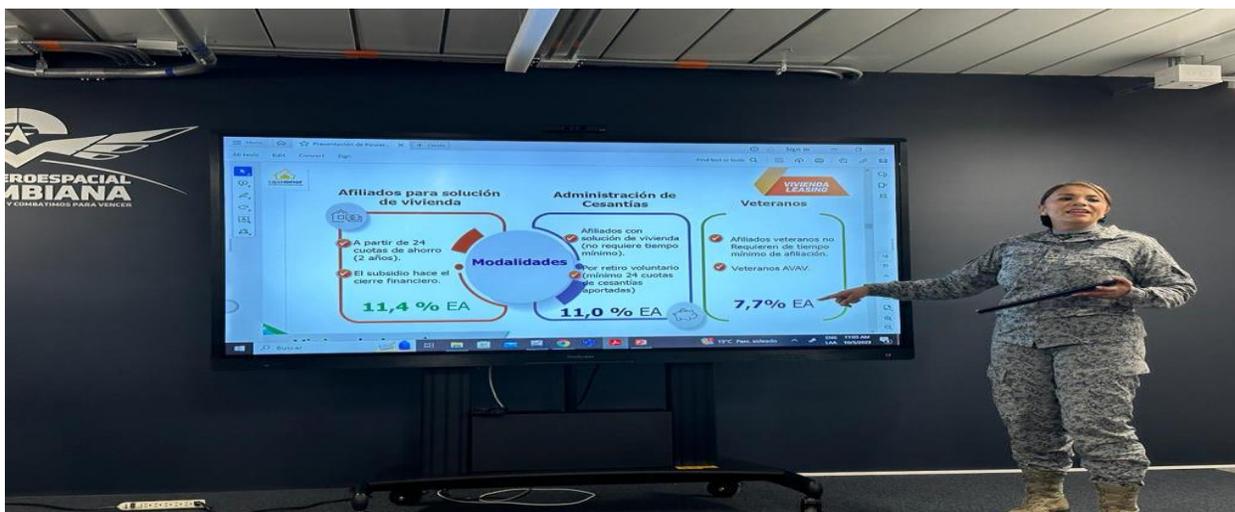
Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

CODHE (Bogotá)



ESUFA (Madrid - Cundinamarca)



VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
 Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
 Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

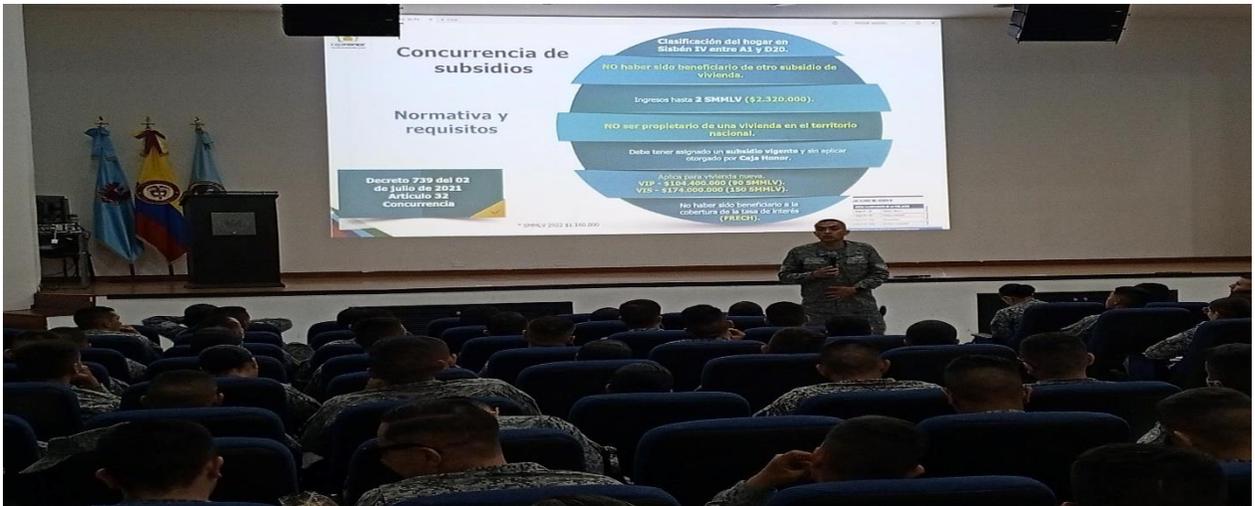
BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079



EMAVI (Cali - Valle)



INFORMACIÓN ENVIADA POR CORREO ELECTRÓNICO

Fondo de Solidaridad

**APERTURA CONVOCATORIA
MODELO FONDO SOLIDARIDAD**

¡Caja Honor reconoce la labor de los Héroes de la Patria!

Postúlese a la **Vigésima Octava** convocatoria del Modelo Héroes (Fondo de Solidaridad).

Fecha de apertura: 10 de julio de 2023.	Fecha de cierre: 20 de octubre de 2023.	Publicación del listado de beneficiarios: 15 de noviembre de 2023.
---	---	--

Descargue el formulario de postulación en: www.cajahonor.gov.co

Para más información comuníquese:
beneficiariofondo@cajahonor.gov.co
Centro de Contacto al Ciudadano: (601) 7557070. / Línea gratuita nacional 018000185570.



Crédito hipotecario, Leasing habitacional.



LAS MEJORES TASAS DE INTERES CON CRÉDITO CAJA HONOR

¿Por qué esperar para estrenar vivienda si lo puede hacer desde el primer año de afiliación?

Reciba las mejores tasas del mercado con los modelos **Vivienda Leasing y Crédito Hipotecario.**

Vivienda Leasing
Afiliados para adquisición de vivienda: **11.00 % E.A.**
Afiliados para administración de cesantías: **11.00 % E.A.**
Veteranos: **7.7 % E. A.**

Crédito Hipotecario
Afiliados vivienda cesantías: **10.00 % E.A.**
Veteranos: **8.7 % E.A.**

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Feria Inmobiliaria

INFORMACIÓN CAJA HONOR

La Caja Honor informa que los días 20 al 23 de noviembre, se realizará la "Locura Inmobiliaria" en la sede carrera 54 No. 26-54 CAN dirigida al personal que a la fecha ha cumplido requisitos para aplicar al modelo de solución de VIVIENDA 14, tiene derecho a subsidio, e iniciar su proceso de adquisición de casa propia. De igual forma, contará con la participación de 38 constructoras aliadas.



EVENTO PROMOCIONAL OFERTA DE VIVIENDA CAJA DE HONOR

Con toda atención, se difunde la información relacionada con el evento promocional oferta de Vivienda de la CAJA DE HONOR.

Lo anterior, para información del personal interesado.



Bogotá D.C., 31/10/2023



AL SEÑOR CARLOS GITE 03-30-2023 1031030989
 Fecha: 31/10/2023 08:18:47 a.m.
 Área: GERENCIA GENERAL

Señor General
LUIS CARLOS CORDOBA AVENDANO
 Comandante Fuerza Aeronaval Colombiana
 Carrera 54 # 26-25 CAN
 Bogotá D.C.

Asunto: Invitación evento promocional de oferta de vivienda

Cordial y respetuoso saludo Señor General.

Desde el **Viceministerio de Veteranos y Grupo Social y Empresarial de la Defensa** y en coordinación con la **Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía**, nos permitimos extender una invitación a todos los integrantes de la **Fuerza Aeronaval Colombiana** con requisitos cumplidos o próximos a cumplir para acceder al subsidio de vivienda, a participar en un evento de oferta de vivienda denominado **"La Locura Inmobiliaria"**.

Esta actividad se va a promocionar en los diferentes puntos de Caja Honor a nivel nacional, con un evento central en las instalaciones de la sede principal en Bogotá, Carrera 54 No. 26-54, los días 20 al 23 de noviembre del presente año, allí los afiliados podrán acceder a descuentos únicos en inmuebles nuevos y usados ubicados en todo el territorio nacional.

Esperamos contar con su apoyo para impulsar la **Política del Bienestar del Ministerio de Defensa Nacional 2023**, facilitando el permiso y la difusión de esta gran oportunidad de acceso a la vivienda propia para Personal Civil, Oficiales, Suboficiales y sus familias.

Atentamente,

DR. ANA CATALINA CANO LONDOÑO

Viceministra de Veteranos y Grupo Social y Empresarial del Sector Defensa- GSED



Vivienda 14



ACCEDE AL MODELO VIVIENDA - 14



¿Cansado de pagar arriendo?

Invierta en casa propia con el modelo **#Vivienda14** de Caja Honor.

Invierta en vivienda nueva o usada.

168 cuotas aportadas o 14 años de afiliación.

Acceda al subsidio de vivienda.



Conozca más información sobre esta alternativa en www.cajahonor.gov.co; en el Centro de Contacto al Ciudadano 601 775 7070 o a la línea gratuita nacional 018000 185 570.



INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Vivienda 8



INVITACIÓN SOLUCIÓN VIVIENDA - 8

VIVIENDA 8

¡El modelo Vivienda 8 de Caja Honor, el pasaporte hacia sus sueños!

Es gratificante informarle que, **en su condición de afiliado a Caja Honor, ya cuenta con 96 cuotas de aportes en su cuenta individual** para invertir en la compra de **#CasaPropia** con el modelo Vivienda 8.

Consulte los canales de atención dispuestos para acompañar su proceso de solución de vivienda:

Oficina de Enlace Fuerza Aérea: 522 955 4996
 Centro de Contacto al Ciudadano: (001) 755 7070 en Bogotá.
 Línea gratuita nacional: 01 8000 185 570.
www.cajahonor.gov.co

* Es importante cumplir con la totalidad de los requisitos que exige el modelo.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA Y FINANZAS

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
 Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
 Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079

Tasas interés créditos Caja Honor

FUERZA AÉREA COLOMBIANA

NUEVAS TASAS DE INTERÉS

Caja Honor informa:
La Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía fijó las **nuevas tasas de interés** para los créditos de vivienda, a partir del **1 de octubre de 2022**.

Caja Honor	Veteranos	Afiliado cesantías	Afiliados solución de vivienda
Leasing habitacional	7.70%	11.00%	11.40%
Crédito Hipotecario	8.70%	10.00%	10.00%

Nota: Tasa Efectiva Anual (E.A.), sujetas a cambio.

Para más información comuníquese al
(601) 7557070 o al 018000185570.

INTEGRIDAD - SEGURIDAD - HONOR - VALOR - COMPROMISO

Conclusiones y/o recomendaciones

Se recomienda continuar en permanente comunicación de manera telefónica con los afiliados que ya cumplieron requisitos para acceder al modelo de vivienda 14, así como con el personal que ya cumple los requisitos para acceder al modelo de vivienda 8, lo anterior con el fin de realizar asesoría y acompañamiento durante sus trámites, haciendo énfasis en el riesgo de acudir a intermediarios.

Se recomienda continuar con el envío de correos electrónicos, segmentados por grupos, de acuerdo con su tiempo de servicio en la institución y/o aportes en Caja Honor, generando así interés sobre temas específicos de acuerdo con el modelo de solución de vivienda en que podría aplicar cada afiliado, así mismo, generando expectativa al personal que está próximo a cumplir su tiempo para cada modelo de solución de vivienda.

Gracias al trabajo realizado por la OEFAE durante este trimestre, se puede concluir, que las visitas a las Unidades Militares Aéreas y de Policía son de vital importancia en el engranaje para el cumplimiento de las metas propuestas, más aún, si tenemos en cuenta que el personal se encuentra en permanente disponibilidad en sus Unidades Militares y de Policía, evitando que los afiliados caigan en manos de personas mal intencionadas, las cuales logran inducirlos a tramites fraudulentos que pueden acarrear la pérdida del subsidio o de dineros de su cuenta individual, por esta razón, el personal de afiliados, ha expresado por varios medios la importancia de la OEFAE para sus consultas, asesorías, tramites, etc.

Teniente Coronel ANDREA CAROLINA ARCHILA ALVAREZ
Jefe de la oficina Enlace Fuerza Aeroespacial Colombiana ante Caja Honor

Firma
Elaboró
TJ. Marin R. Jose
Suboficial OEFAE

NIT: 860021967 - 7

Centro de Contacto al Ciudadano CCC en Bogotá **601 755 7070**
Línea gratuita nacional **01 8000 185 570**
www.cajahonor.gov.co - **contactenos@cajahonor.gov.co**
Carrera 54 No. 26-54 - Bogotá D.C. Colombia

BIENESTAR Y EXCELENCIA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA DE ECONOMÍA



CO-SC2992-1 CO-SI-CER507703 ST-CER887079